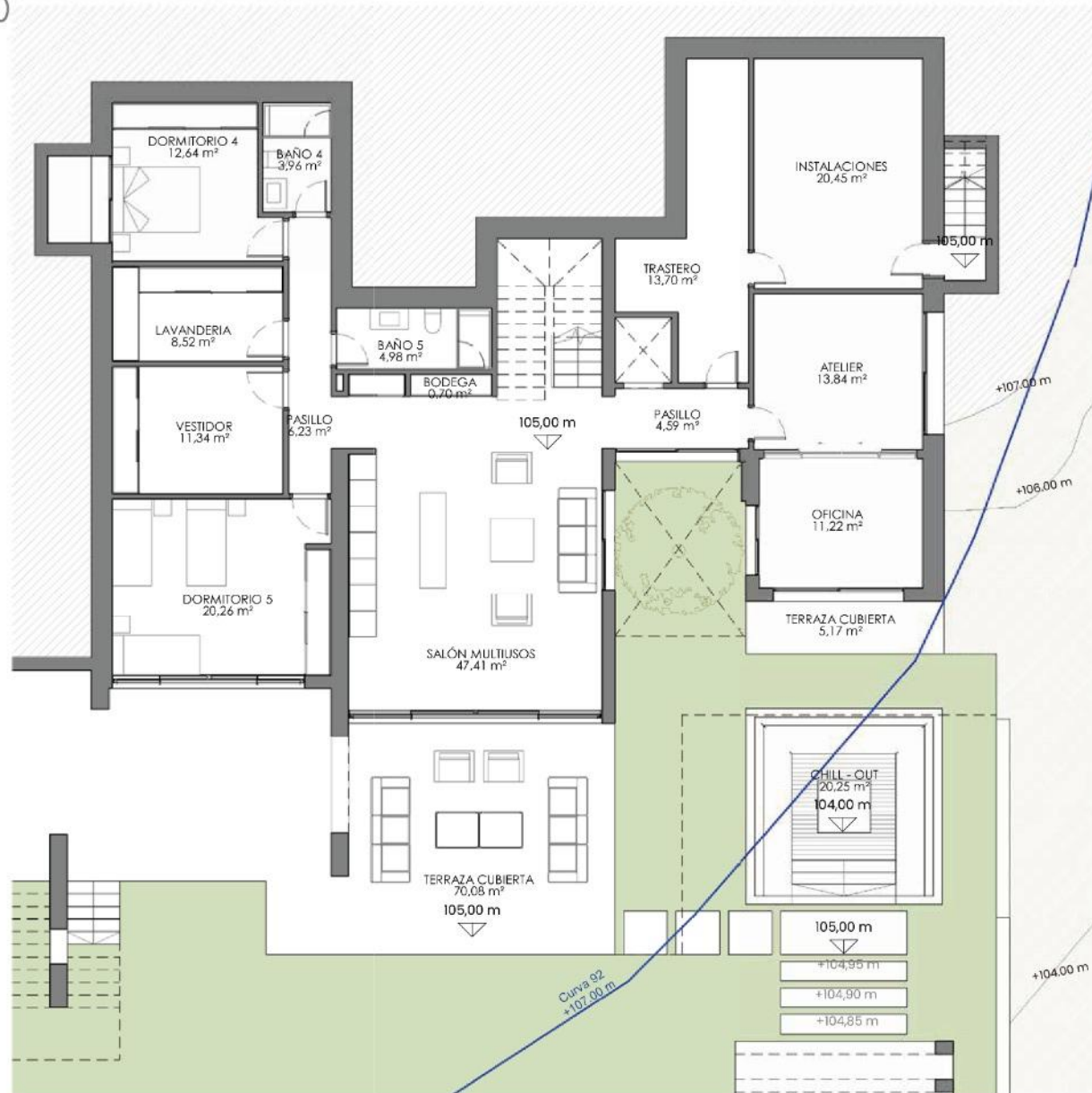


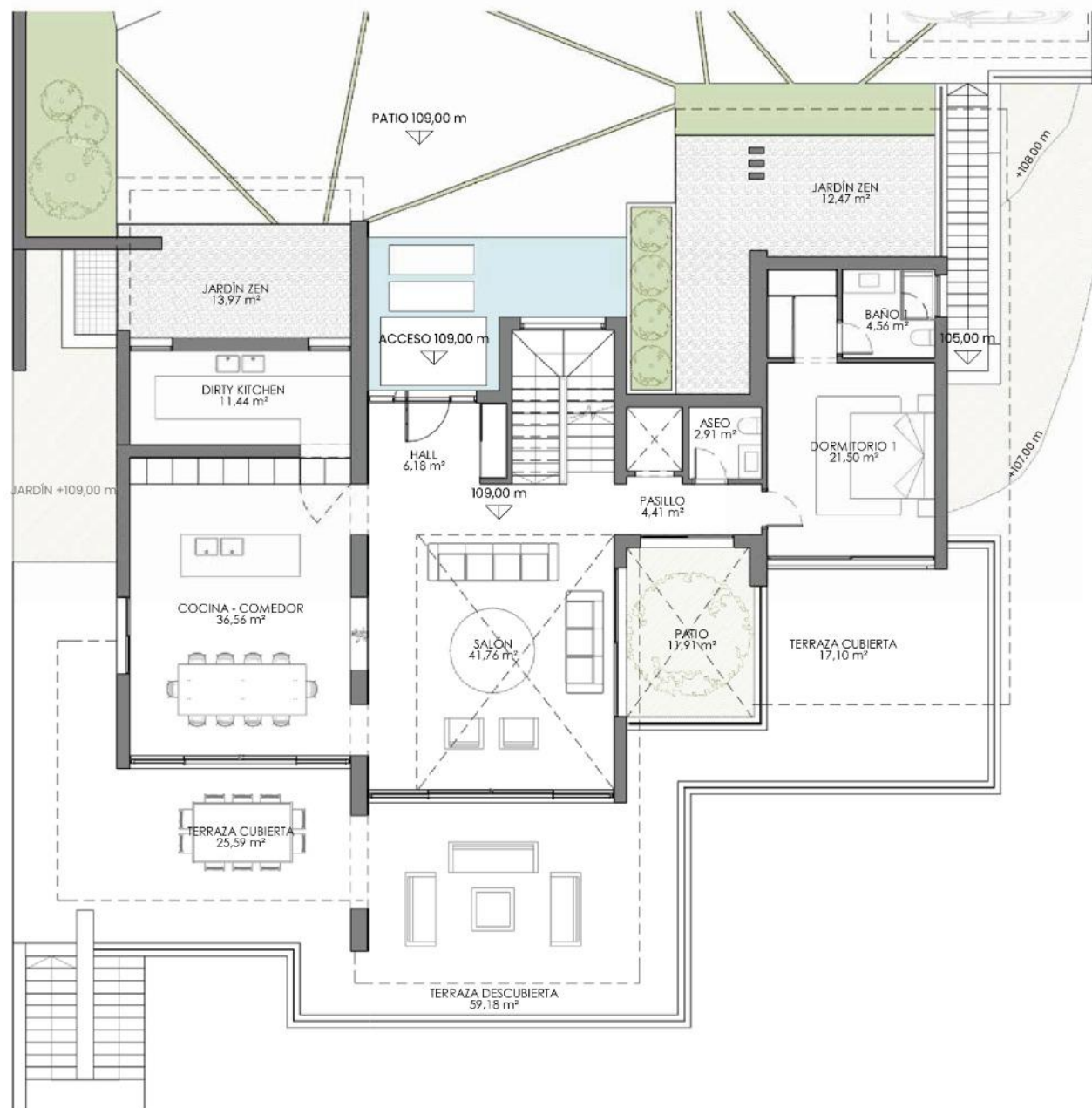
P. SÓTANO 1 : 100



VIVIENDA UNIFAMILIAR Y PISCINA

URB. "HACIENDA LAS CHAPAS". PARCELA 259. MARBELLA

P. BAJA 1 : 100



VIVIENDA UNIFAMILIAR Y PISCINA

URB. "HACIENDA LAS CHAPAS". PARCELA 259. MARBELLA

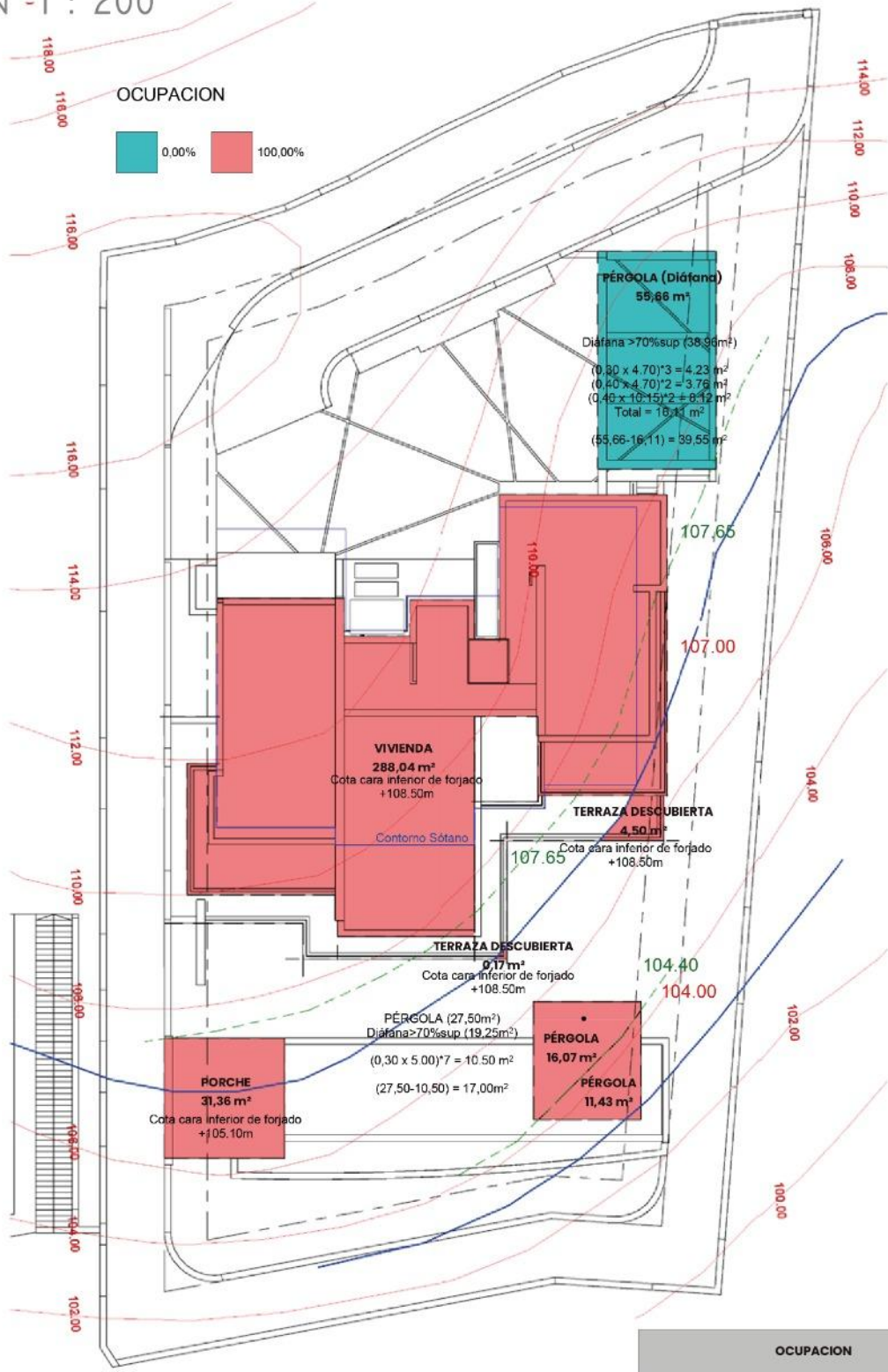
P. PRIMERA 1 : 100



VIVIENDA UNIFAMILIAR Y PISCINA

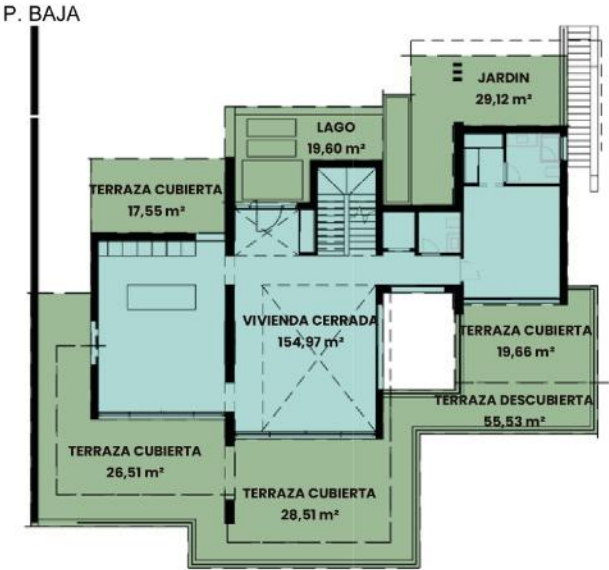
URB. "HACIENDA LAS CHAPAS". PARCELA 259. MARBELLA

OCUPACIÓN - I : 200



OCUPACION		
Nombre	% OCUPACION	Área
PÉRGOLA	100,00%	11,43 m²
PÉRGOLA	100,00%	16,07 m²
VIVIENDA	100,00%	288,04 m²
TERRAZA DESCUBIERTA	100,00%	0,17 m²
TERRAZA DESCUBIERTA	100,00%	4,50 m²
PORCHE	100,00%	31,36 m²
PÉRGOLA (Diáfana)	0,00%	55,66 m²
Total Ocupación Proyecto		407,24 m²
Ocupación máx (25%):		475,00 m²

EDIFICABILIDAD I : 200



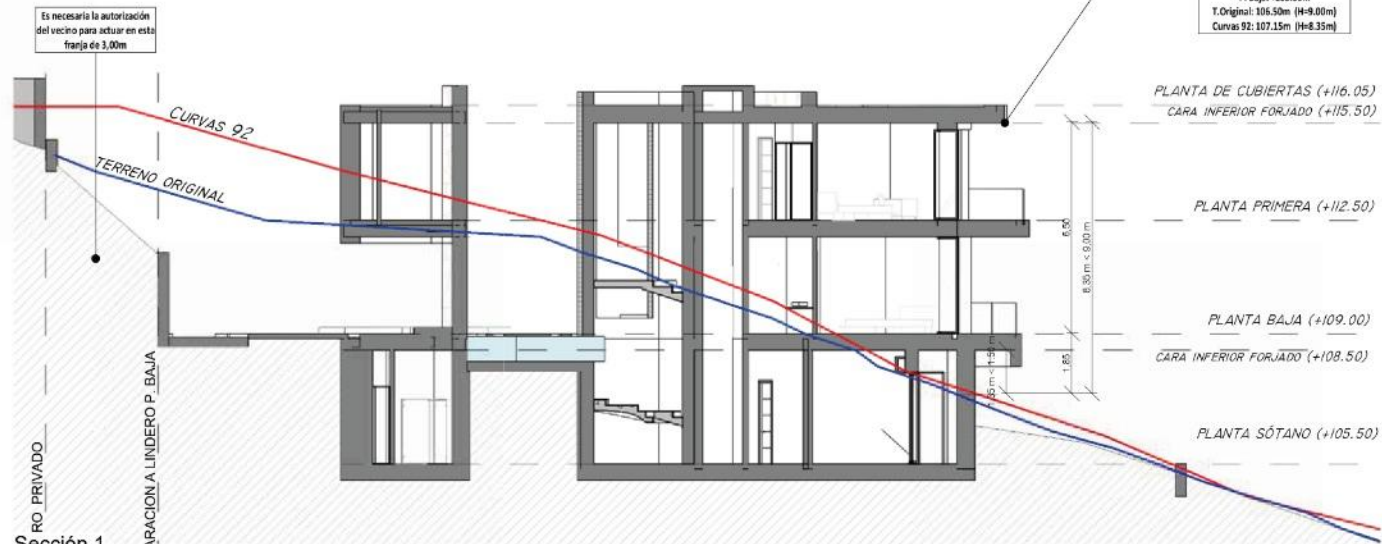
EDIFICABILIDAD



Doble Altura	
P. PRIMERA	
DOBLE ALTURA	41,26 m²
VIVIENDA CERRADA	166,11 m²
SUP. CONSTRUIDA P. 1ª	207,37 m²
25% SUP. CONSTRUIDA P. 1ª (0,25 * 207,37 m²): 51,84 m²	
51,84 m² > 41,26 m² CUMPLE	

SUPERFICIES CONSTRUIDAS Y EDIFICABILIDAD			
Nombre	CONSTRUIDAS	% EDIF	EDIFICABILIDAD
P. SÓTANO			
SÓTANO	232,23 m²	0,00%	0,00 m²
	232,23 m²		0,00 m²
P. BAJA			
VIVIENDA CERRADA	154,97 m²	100,00%	154,97 m²
TERRAZA CUBIERTA	17,55 m²	0,00%	0,00 m²
TERRAZA CUBIERTA	19,66 m²	0,00%	0,00 m²
TERRAZA CUBIERTA	26,51 m²	0,00%	0,00 m²
TERRAZA CUBIERTA	28,51 m²	0,00%	0,00 m²
TERRAZA DESCUBIERTA	55,53 m²	0,00%	0,00 m²
	302,72 m²		154,97 m²
P. PRIMERA			
VIVIENDA CERRADA	166,11 m²	100,00%	166,11 m²
DOBLE ALTURA	34,80 m²	0,00%	0,00 m²
DOBLE ALTURA	6,46 m²	0,00%	0,00 m²
TERRAZA CUBIERTA	8,47 m²	0,00%	0,00 m²
TERRAZA CUBIERTA	5,47 m²	0,00%	0,00 m²
TERRAZA DESCUBIERTA	19,96 m²	0,00%	0,00 m²
TERRAZA DESCUBIERTA	17,71 m²	0,00%	0,00 m²
	258,98 m²		166,11 m²
Edificabilidad Total Proyecto	793,94 m²		321,08 m²
Edificabilidad máx.(0,17m²/m²s):			323,00 m²

SECCIONES I : 150



Sección 1



Sección Longitudinal 1

VIVIENDA UNIFAMILIAR Y PISCINA

URB. "HACIENDA LAS CHAPAS". PARCELA 259. MARBELLA

SECCIÓN TRANSVERSAL 2 | : 150

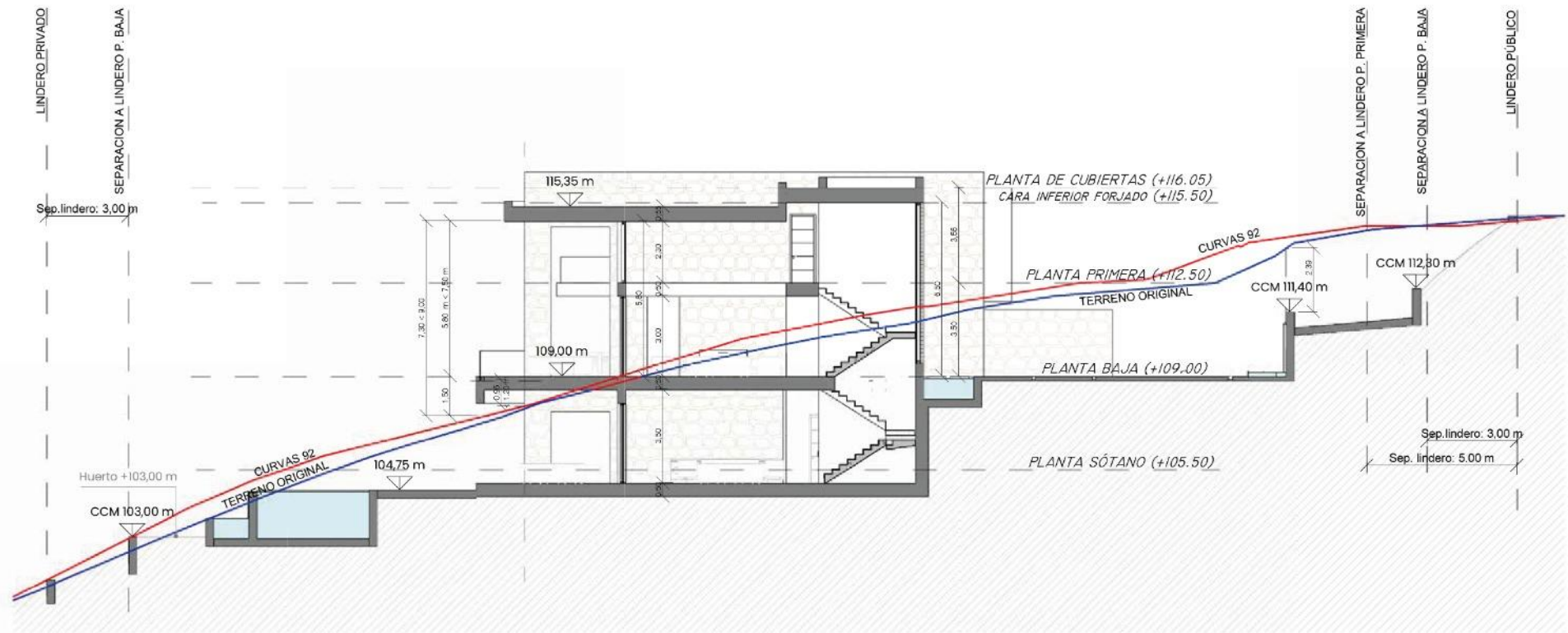


Sección Transversal 2

VIVIENDA UNIFAMILIAR Y PISCINA

URB. "HACIENDA LAS CHAPAS". PARCELA 259. MARBELLA

SECCIÓN TRANSVERSAL I I : 150



Sección Transversal 1